



拟议重大修订

公告和评论邀请

Snohomish 县市县联合体

2022 年行动计划

Snohomish 县 ( 本县 ) 作为 Snohomish 县市县联合体 (Snohomish County Urban County Consortium) 的牵头机构，就联合体 2022 年行动计划 (2022 Action Plan, 2022 AP) 的拟议重大修订征求公众审查和意见，以增加 2021 计划年度内收到的家庭投资合伙人计划的计划收入 (Home Investment Partnership Program-Program Income, HOME PI)。

年度行动计划说明在这一年内将具体使用多少拨款，以助力实现联合体在 2020-2024 年综合计划中设定的五年目标。 拨款的来源有社区发展补助金 (Community Development Block Grant, CDBG)、HOME 和各个应急方案补助金 (Emergency Solutions Grant, ESG) 计划。 这些资金用于支持经济适用房和社区发展项目，惠及本县的中低收入家庭和社区。 行动计划包括为特定活动提供拨款。

在年度行动计划通过后，有时需要进行重大修订。 在这种情况下，本县会公布拟议重大修订的公告，并为公众留出至少 30 天的时间发表意见。 本公告符合以下概述的拟议重大修订的要求。

### 拟议修订概要

住房和社区发展办公室 (Office of Housing and Community Development, OHCD) 近期收到 HomeSight 公司的 2021 年 HOME PI，金额为 489,633.61 美元。 HomeSight 运营着一个首次购房援助计划，并通过低息贷款提供援助，贷款须在房屋转售、再融资或转让时偿还。 由于过去几年房地产市场非常强劲，HomeSight 收到了大笔 HOME

PI, 但由于市场上缺少经济适用家庭房屋, 为新购房者提供援助的 HOME PI 使用量在下降。

在本县将这笔 HOME PI 用于其他住房项目和支付项目管理费用前, 必须将 HOME PI 纳入 2022 年 AP 中。这次重大修订就是按要求将 2021 年 HOME PI 纳入 2022 年 AP 中。

退回的 HOME PI 共计 489,633.61 美元将由 Snohomish 县用于资助其他经济适用房项目或需要额外拨款的现有项目。在 HOME PI 退回到本县后, 可能需要将 10% 用于支付本项目的项目管理开支。

拟议修订通过后, 将追加 48,963.36 美元的项目管理费用至 2022 年 AP, 剩余的 440,670.25 美元将用于新建或现有的经济适用房项目。当前重大和非重大修订须在公民参与计划中列出, 在流程通过后将批准对现有或新建经济适用房项目进行拨款。

#### 公众审查和意见:

鼓励所有相关人士对拟议重大修订进行审查并发表意见。

#### ➤ 可通过以下方式获得拟议修订的全文副本:

- 在线浏览:  
<https://www.snohomishcountywa.gov/5645/Consolidated-Plan-for-2020-2024>
- 请求提供副本 ( 联系信息如下所列 ) 。

➤ 书面意见必须在 **2022 年 8 月 8 日下午 4 点前提交**。可通过电子邮件或信函提交意见。所有收到的意见将会影响拟议修订的最终决定。

➤ 将应要求为残疾人提供合理便利设施, 包括以其他格式提供修订信息或提交意见。

如需更多关于发表意见、或要求提供合理便利设施的信息, 请联系 **Debra May**。电子邮箱: [debra.may@snoco.org](mailto:debra.may@snoco.org); 电话: 425-388-3264; 或写信至:  
Snohomish County Human Services Department – OHCD M/S 305, 3000 Rockefeller Avenue, Everett, WA 98201。

