



발행일: 2021 년 11 월 1 일

의견 접수 마감일: 2021 년 11 월 30 일

주관 기관: Snohomish County Planning and Development Services

추가 정보: <https://bit.ly/SnoCo-SEPA-Scope>

3000 Rockefeller Ave., M/S 604
Everett, WA 98201-4046
(425) 388-3311
www.snoco.org

Dave Somers
County Executive
(카운티 장)

환경영향평가서(EIS)의 범위에 대한 유의성 판정 및 의견 요청

스노호미시 카운티 2024 종합 계획 업데이트

제안 설명

스노호미시 카운티는 성장 관리법(GMA, RCW 36.70A)에 따라 스노호미시 카운티 성장 관리법 종합 계획("종합 계획")을 업데이트하고 있습니다. 이 종합 계획은 카운티가 비통합 지역 내에서 토지 이용 및 성장 관리에 관한 장기 비전을 실현하기 위한 것입니다. 종합 계획:

- 대부분의 성장이 도시 성장 지역(UGA)에서 일어나는 상황에서 인구 및 고용 증가를 카운티의 다양한 지역으로 배분합니다.
- 농촌 지역의 난개발을 줄이고 농촌의 특성을 유지합니다.
- 인구를 구성하는 모든 경제 부문의 주택 요구 사항을 해결합니다.
- 경제 발전을 지원합니다.
- 장기적으로 상업적으로 중요한 농업, 산림 및 광물 자원 토지를 보존합니다.
- 공지, 문화 및 경관 자원을 보호합니다.
- 공원, 레크리에이션, 자본 시설 및 유틸리티를 제공합니다.
- 주민과 고용을 지원하는 데 필요한 교통 네트워크를 개발합니다.

이 종합 계획은 SCT(Snohomish County Tomorrow)를 통해 개발된 카운티 전역 계획 정책(CPP) 그리고 복수 카운티 계획 정책(MPP)을 포함하는 퓨젯 사운드 지역 협의회(PSRC)의 비전 2050 과 같은 지역별 계획에 부합해야 합니다. 스노호미시 카운티는 2024 년 6 월까지 종합 계획의 업데이트를 완료해야 합니다.

현재의 종합 계획은 2035 년까지 적용되며, 스노호미시 카운티의 2024 종합 계획 업데이트는 2044 년까지의 추가적인 성장에 대비한 계획을 세우고 있습니다. 카운티는 비통합 카운티에 대한 비조치 및 두 가지 조치 방안을 포함하는 세 가지 토지 이용 및 성장 방안을 현재 고려 중입니다. 이 세 가지 방안은 모두 SCT 를 통해 개발되고 PSRC 의 비전 2050 에

따라 카운티가 채택한 최초 2044 목표(Initial 2044 Targets)에 부합하는 도시 및 마을의 동일한 성장을 가정하고 있습니다. 비전 2050에서는 스노호미시 카운티의 인구가 2020년에서 2044년까지 카운티 전체적으로 약 308,000명 증가할 것으로 기대합니다.

1. **방안 1, 조치 없음: 채택된 계획 – 낮은 성장:** 이 방안은 현재 카운티의 미래 토지 이용 지도에 표시된 미래 토지 이용 지정에 변경 사항이 없다고 가정하며, 이 방안과 관련된 정책, 구역 설정 또는 규정의 변경은 없을 것입니다. 비통합 UGA 하위 지역은 수용력과 최초 2044 목표 중 더 적은 것에 맞춰 건설되고, 농촌 지역은 카운티 인구 증가의 8.5% 이하를 수용합니다. 교통 네트워크는 현재 종합 계획에서 채택된 교통 요소와 2035년에서 2044년 사이에 일어날 성장을 수용하기 위해 실시될 새로운 프로젝트에 설명된 바와 같습니다. 이 방안은 인구 증가가 카운티의 비전 2050 인구 비중보다 적을 수 있는 가능성을 고려한 것입니다.
2. **방안 2, 중간 성장: 대용량 대중교통 커뮤니티에 초점:** 이 방안은 스노호미시 카운티의 비전 2050 총 인구 및 고용 배정과 일치합니다. 이것은 남서부 UGA 중심부의 높은 성장에 대비하고 있으며, 특히 대용량 대중교통 정거장 인근을 중시합니다. 또한 이것은 기존 UGA 내의 단일 가족 지역에서 보다 다양한 주택 유형을 장려하고, 비전 2050에 채택된 비통합 대용량 대중교통(HCT) 커뮤니티 지역 내에 있는 비통합 지역의 미래 토지 이용 지도에서 일부 위치를 도시 저밀도 주거지에서 도시 중밀도 주거지로 재지정 및 재구역화합니다. 이 방안에는 사소한 UGA 조정이 포함될 수 있습니다. 농촌 지역은 카운티 인구 증가의 4.5%를 수용합니다. 이 방안은 교통에 대한 다중 모드 접근법에 기반합니다.
3. **방안 3, 높은 성장:** 이 방안은 인구 증가가 카운티의 비전 2050 인구 총계보다 높을 가능성을 고려한 것입니다. 방안 2와 마찬가지로, 이 방안은 대용량 대중교통 정거장 인근의 남서부 UGA 중심부의 높은 성장에 초점을 맞추고 있고, 단일 가족 지역에서 다양한 주택 유형을 장려하며, 기존 UGA 내에서 보다 많은 중간 밀도 구역 지정을 허용할 것입니다. 이 방안은 대용량 대중교통 정거장 인근의 남서부 UGA의 추가적인 성장을 고려합니다. 이 방안에는 종합 계획에 대한 수정안으로 고려할 최종 문서에 추가되는 모든 UGA 확장 제안이 포함될 것입니다. 여기에서는 UGA 확장과 관련된 더 높은 카운티 전체적 성장을 가정합니다. 농촌 지역은 카운티 인구 증가의 4.5%를 수용합니다. 이 방안은 교통에 대한 다중 모드 접근법에 기반하고 있으며 UGA 확장 지역으로 서비스를 확장하기 위한 새로운 도로 프로젝트를 포함합니다.

스노호미시 카운티 2024 종합 계획 업데이트 및 EIS의 주요 구성 요소:

1. **일반 정책 계획(GPP):** GPP는 과거의 종합 계획 업데이트에서 인구 및 고용, 토지 이용, 주택, 교통, 공원 및 레크리에이션, 자본 시설, 유틸리티, 경제 발전, 자연 환경 및 지자체 간 조정 등의 요소에 관한 목표, 목적 및 정책을 제공한 별도의 문서였습니다. GPP에는 또한 미래의 토지 이용 지도 및 기타 지원 지도도 포함되어 있었습니다. 스노호미시 카운티의 2024 종합 계획 업데이트의 경우, 이전 GPP에 들어 있었던 모든 요소와 아래에서 논의되는 보다 다양한 요소들이 하나의 종합 계획 문서에 통합될 것이며, 각 요소에는 목표, 목적 및 정책이 포함될 것입니다. EIS 범위에는 세 가지 토지 이용 방안 중 하나를 실행하기 위해 각 요소에 대한 잠재적 수정이 포함될 수 있습니다.
2. **교통 요소:** 종합 계획의 교통 요소에는 카운티 교통 시설 목록이 포함되고, 카운티 간선도로 및 대중교통 경로에 대한 서비스 수준 표준이 설정되며, 2044년 성장의 요구 사항을 지원하는 데 필요한 교통 개선 프로젝트도 포함됩니다. EIS 범위에는 서비스 수준 표준에 대한 잠재적 수정 및 복합 운송 개선 프로젝트 목록이 포함될 수 있습니다.
3. **자본 시설 계획:** 자본 시설 계획에는 스노호미시 카운티 내의 공공 시설 및 유틸리티 목록이 포함되며, 개발을 지원하는 데 필요한 서비스 수준 표준이 설정되고, 2044년 예상 인구의 요구 사항을 지원하는 데 필요한

시설들의 우선 순위가 결정됩니다. EIS 범위에는 서비스 수준 및 우선 순위에 대한 잠재적인 수정이 포함될 수 있습니다.

4. **공원 및 레크리에이션 요소:** 공원 및 레크리에이션 요소에는 공원 및 레크리에이션 시설에 관한 서비스 수준(LOS) 및 병행성 표준이 포함됩니다. EIS 범위에는 현재 LOS 및 병행성 표준에 대한 잠재적 수정이 포함될 수 있습니다.
5. **도심 하위 지역 계획:** 도심 하위 지역 계획은 2024 업데이트의 일부로 종합 계획의 새로운 요소가 될 것입니다. 도심 하위 지역 계획에는 비통합 스노호미시 카운티의 경전철을 위한 지속적인 계획 수립 노력이 요약될 것입니다. EIS 범위에서는 세 가지 토지 이용 방안 중 하나를 실행하기 위해 도심 하위 지역 계획의 다양한 성장 개념, 정책 또는 개발 규정을 평가할 수 있습니다.

스노호미시 카운티의 2024 종합 계획 업데이트 및 EIS 범위에 대한 자세한 내용은 <https://bit.ly/SnoCo-SEPA-Scope>에서 확인하십시오. 인쇄 가능한 PDF 또는 콘텐츠의 번역된 버전을 요청하려면 아래 나열된 직원에게 문의하십시오.

제안자

스노호미시 카운티

제안 위치

이 제안은 모든 비통합 스노호미시 카운티를 포괄합니다. 스노호미시 카운티는 북쪽으로 스캐짓 카운티와 남쪽의 킹 카운티 사이에 있는 퓨젯 사운드(Puget Sound)에 위치하고 있습니다. 면적은 약 2,090 평방마일에 달합니다.

주관 기관

스노호미시 카운티 계획 및 개발 서비스

EIS 필수

주관 기관은 이 제안이 환경에 상당한 악영향을 미칠 가능성이 있다고 판단했습니다. RCW 43.21C.030(2)(c)에 따라 필요한 환경영향평가서(EIS)가 작성될 것입니다.

주관 기관은 다음 사항들을 EIS 에서 다루기로 결정했습니다.

- 지구/토양/침식
- 대기질/기후 변화
- 수자원
- 물고기/야생 동물/초목/습지
- 토지 및 해안선 사용
- 계획 및 정책
- 인구/주택/고용
- 환경적 정의
- 문화 자원
- 교통
- 에너지 및 천연 자원
- 공공 서비스
- 유틸리티
- 공원 및 레크리에이션

EIS 는 카운티 전체, UGA, 대용량 대중 교통 커뮤니티 하위 지역, 농촌 및 자원 지역, 교통 시스템 조건 및 환경적 영향을 공유할 것입니다. 각 주제에서 영향을 받는 환경, 영향, 완화 조치 및 피할 수 없는 중대한 악영향을 파악할 것입니다. EIS 는 본질적으로 상대적이며, 방안의 효과를 결정하기 위한 모델(예: 교통)이나 채택된 표준(예: 강우 저영향 개발 기법, 공공 서비스의 서비스 수준 등)과 같은 양적 및 질적 접근법을 포함합니다. EIS 주제와 형평성 및 기후 회복력 성과 지표에 따라 EIS 에서는 완화 모범 사례, 환경 보호의 진전 그리고 방안이나 완화 프로그램에서 다루어질 수 있는 지속 가능성 도구를 파악할 것입니다.

범위 결정

기관, 영향을 받는 부족 및 일반 대중은 EIS 의 범위에 대해 의견을 제시할 수 있습니다. 다음에 대한 검토 의견을 접수합니다.

- 방안
- 완화 조치
- 가능성 있는 상당한 악영향
- 필요할 수 있는 라이선스 또는 기타 승인

의견 제출 기간: 2021 년 11 월 1 일 – 11 월 30 일. 의견은 늦어도 **2021 년 11 월 30 일 오후 5 시**까지 제출해 주십시오. 서면 의견을 보낼 곳:

Sarah Titcomb
Principal Planner
Long Range Planning Division
Snohomish County
Planning and Development Services
425-262-2128

Snohomish County Planning and Development Service
3000 Rockefeller Ave. M/S 604
2nd Floor, Robert Drewel Building
Everett, WA 98201
425-388-3872 (팩스)

sarah.titcomb@snoco.org 또는
2024update@snoco.org

이 프로세스에 대한 자세한 내용을 확인하거나 종합 계획 업데이트 팀으로 직접 의견을 제출하려면 가상 공개 회의에 참석하는 것도 좋습니다.

다음 2 회의 공개적 범위 결정 회의가 예정되어 있습니다.

2021 년 11 월 9 일 오후 6:00-8:00, Zoom 웨비나 링크: <https://us06web.zoom.us/j/81847973286>

전화 접속: (253) 215 8782 또는 (301) 715 8592, 웨비나 ID: 818 4797 3286

2021 년 11 월 15 일 오후 6:00-8:00, Zoom 웨비나 링크: <https://us06web.zoom.us/j/81881286133>

전화 접속: (253) 215 8782 또는 (301) 715 8592, 웨비나 ID: 818 8128 6133

이 회의에서는 2024 종합 계획 업데이트 및 방안, EIS 프로세스에 대해 질문을 하거나 자세히 알아보고, 서면으로 의견을 제출할 수 있습니다. 프레젠테이션 및 대화형 세션은 오후 6 시에 시작됩니다. 참가자들은 2024 종합 계획 업데이트, EIS 프로세스, 향후 이정표, 주요 문제 및 우려 사항에 대한 의견 제공 기회에 대해 자세히 알아볼 수 있습니다. 위의 회의 링크에 문제가 있으면 <https://bit.ly/SnoCo-SEPA-Scope>에서 업데이트된 회의 정보를 확인하십시오.

타이틀 VI 및 미국 장애인법(ADA) 정보: 1964 년의 민권법 타이틀 VI 에 규정된 바와 같이 어떤 사람도 인종, 피부색, 출신 국가 또는 성별을 근거로 카운티가 후원하는 프로그램이나 활동에 참여하는 것이 배제되거나 그것의 혜택이 거부되거나 또는 달리 차별을 받지 않도록 하는 것이 스노호미시 카운티의 정책입니다. 스노호미시 카운티 공공사업부(Snohomish County Public Works)의 타이틀 VI 프로그램에 관해 질문이 있거나 비영어 사용자를 위한 통역 또는 번역 서비스 또는 다른 형식으로 제공되는 자료를 이용하려면 이메일(spw-titlevi@snoco.org) 또는 전화(425-388-6660)로 타이틀 VI 코디네이터에게 문의하십시오. 청각/언어 장애인은 711 로 전화할 수 있습니다.

Comuníquese con el Coordinador del Título VI del Departamento, al correo electrónico spw-titlevi@snoco.org, o al teléfono 425-388-6660 para servicios de interpretación o traducción para los no angloparlantes.

담당 공무원

Mike McCrary, Director
Snohomish County Planning and Development Services
3000 Rockefeller Ave. M/S 604
2nd Floor, Robert Drewel Building
Everett, WA 98201

날짜:

서명

